

DIRIGENTE RESPONSABILE DI DIREZIONE
ARCH. DARIO TADE'

GRUPPO DI LAVORO

ARCH. DARIO TADE'
ARCH. SILVIA PERGAMI
DOTT. ANDREA CALDIROLI
DOTT. SERGIO APPIANI
RAG. RAFFAELLA CONTI

VARPGT01

VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO AI FINI DELL'ALIENAZIONE
DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE

ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/05 s.m.i

Approvazione Del. C.C. n. _____ in data _____

Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia n. _____ in data _____



ALLEGATO 3 - CONFRONTO PGT VIGENTE E VARIANTE URBANISTICA:
ESTRATTI DEGLI ELABORATI NORMATIVI E CARTOGRAFICI DEGLI
ATTI DI PGT OGGETTO DI MODIFICHE

VARPGT01

VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI FINI DELL'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Indice

<i>Immibile A - via Salvecchio n.17.....</i>	<i>3</i>
<i>Immibile B - via Torquato Tasso n.103</i>	<i>9</i>
<i>Immibile C- piazzale S. Paolo n.4</i>	<i>15</i>
<i>Immibile D- via San Tomaso</i>	<i>21</i>
<i>Immibile E- via Nullo n.2</i>	<i>27</i>
<i>Immibile F- via Borgo Palazzo n. 9</i>	<i>33</i>
<i>Immibile G- via Fontana n. 16/A</i>	<i>39</i>

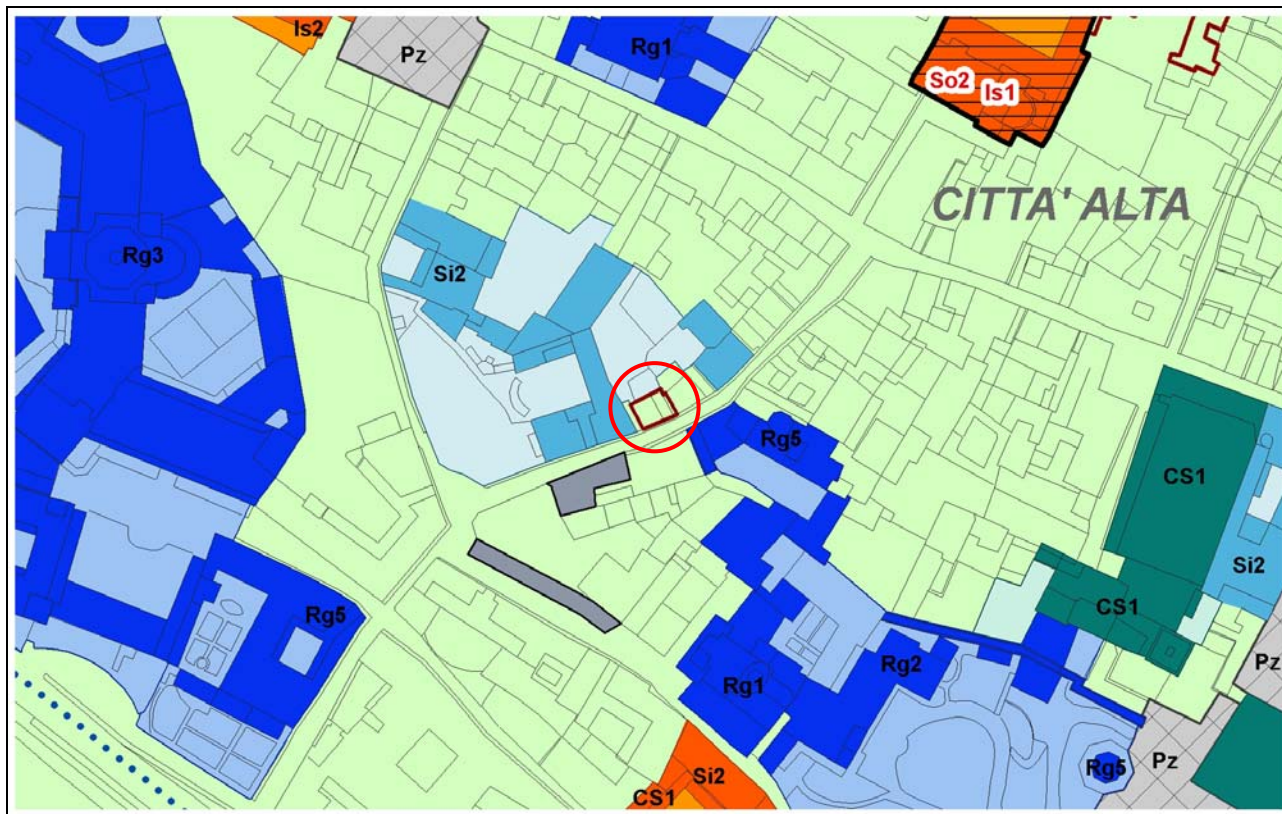
IMMOBILE A
via Salvecchio n.17

IMMOBILE A


Inquadramento urbanistico

PGT VIGENTE: PIANO DEI SERVIZI

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



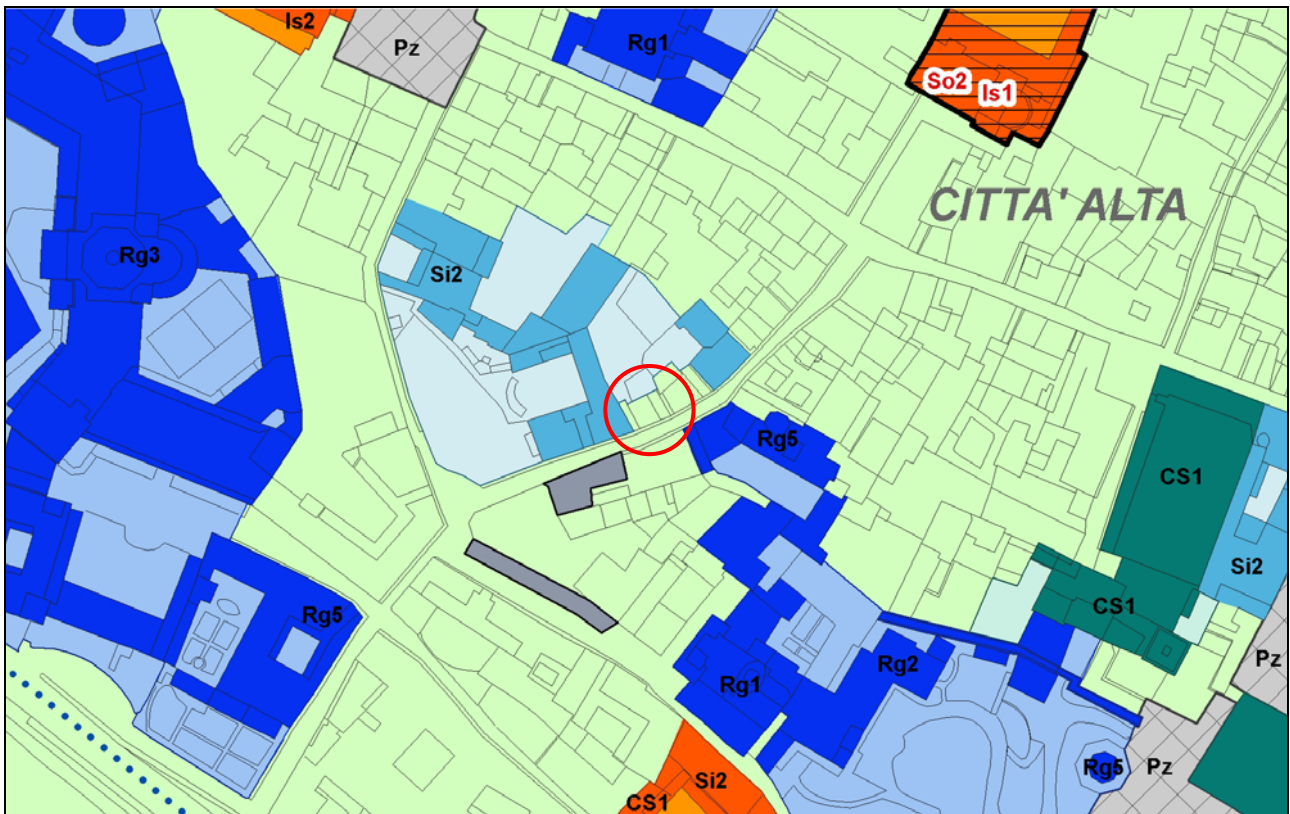
estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

LA CITTA' DEI SERVIZI (Servizi ex art. 9 L.R. 12/2005)	
GRUPPO	TIPOLOGIA
<p>Rs Residenza sociale (art. 18.8)</p> <p><i>Edilizia residenziale di proprietà pubblica o convenzionata ad uso pubblico a canone calmierato o temporanea per l'accoglienza, destinata alla popolazione più fragile e al disagio abitativo.</i></p>	 <ul style="list-style-type: none"> Rs1 Edilizia residenziale pubblica in affitto Rs2 Edilizia residenziale in locazione e canone calmierato Rs3 Edilizia residenziale temporanea Rs4 Edilizia per il disagio abitativo

estratto legenda elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è inserito nel Gruppo "Rs - Residenza sociale" e nella specifica Tipologia "Rs1 - Edilizia residenziale pubblica in affitto".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"



estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

A seguito della presente variante urbanistica l'immobile in oggetto non è più individuato nell'elaborato cartografico del Piano dei servizi "PS1- La città dei servizi: l'offerta" in relazione alla eliminazione della destinazione a servizio e conseguente funzione pubblica.

PGT VIGENTE: PIANO DELLE REGOLE

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



estratto elaborato cartografico "PR7.16- Assetto urbanistico generale - foglio 18" (scala 1: 2.000)

<p>SISTEMA INSEDIATIVO</p> <p>CITTA' STORICA ANTICA E MODERNA</p> <p>TESSUTI STORICI STRATIFICATI SU IMPIANTI ORIGINARI</p>  <p>NS1 NUCLEO STORICO DI CITTA' ALTA (art. 24.1.1)</p>	<p>PRESCRIZIONI GENERALI</p> <p>TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI</p> <p>FUNZIONI (ECCEZIONE/USO PARZIALE) E IMMOBILI MONOFUNZIONALI (USO TOTALE)</p>  <p>Rs RESIDENZA SOCIALE</p>
--	---

estratto elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è individuato con destinazione urbanistica "NS1 - Nucleo storico di Città Alta" e risulta assoggettato a specifiche "Prescrizioni Generali" relativamente a "Funzioni (eccezioni/uso parziale) e immobili monofunzionali (uso totale)" corrispondente alla "Rs - Residenza Sociale".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"



estratto elaborato cartografico "PR7.16 - Assetto urbanistico generale - foglio 18" (scala 1: 2.000)

SISTEMA INSEDIATIVO	
CITTA' STORICA ANTICA E MODERNA	
TESSUTI STORICI STRATIFICATI SU IMPIANTI ORIGINARI	
	NS1 NUCLEO STORICO DI CITTA' ALTA (art. 24.1.1)

estratto elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

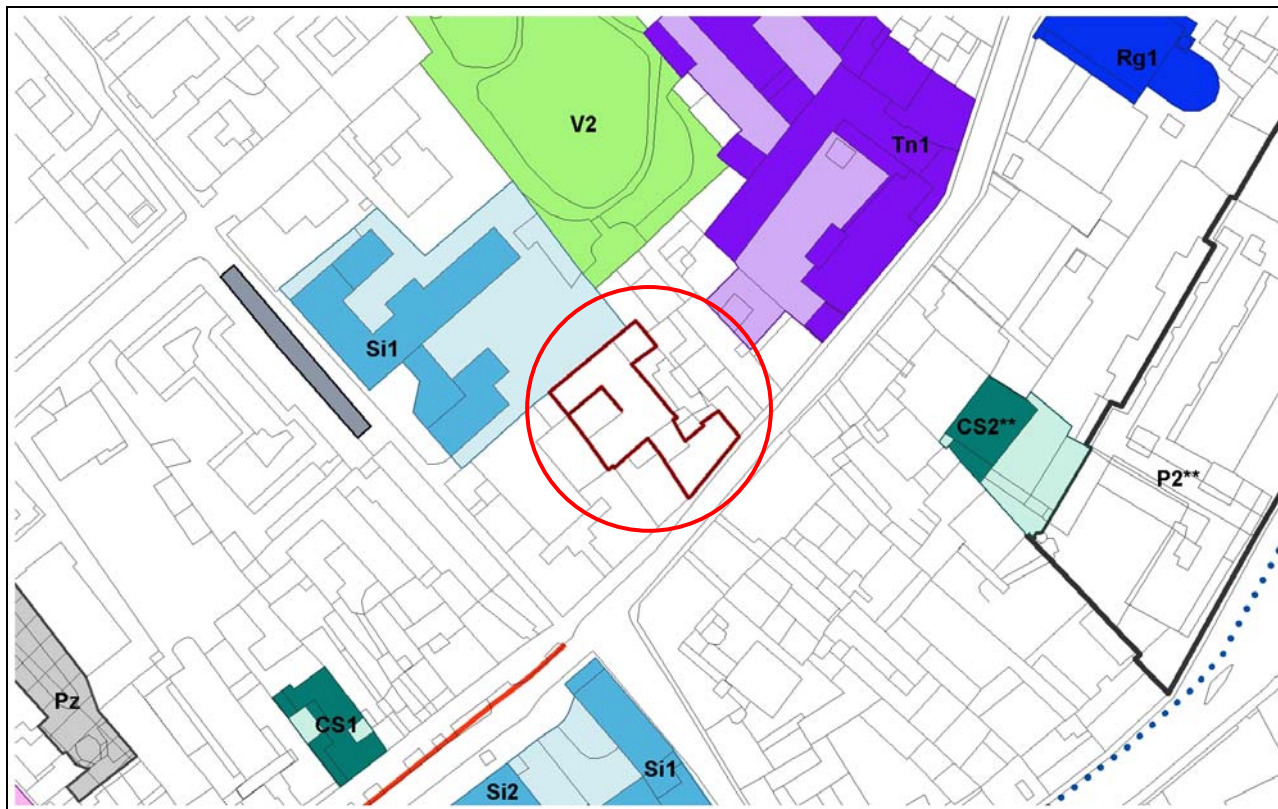
IMMOBILE B
via Torquato Tasso n.103

IMMOBILE B


Inquadramento urbanistico

PGT VIGENTE: PIANO DEI SERVIZI

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



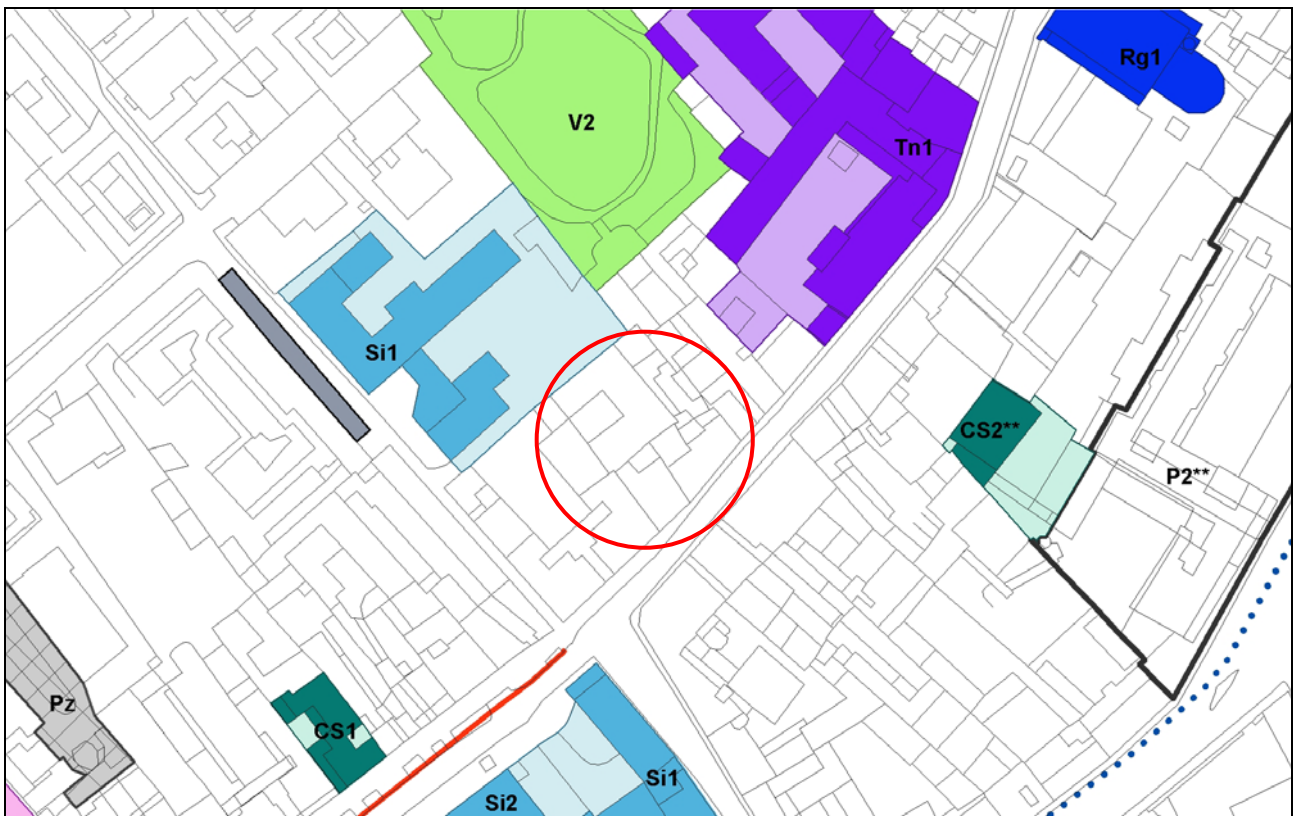
estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

LA CITTA' DEI SERVIZI <small>(Servizi ex art. 9 L.R. 12/2005)</small>	
GRUPPO	TIPOLOGIA
<p>Rs Residenza sociale (art. 18.8)</p> <p><i>Edilizia residenziale di proprietà pubblica o convenzionata ad uso pubblico a canone calmierato o temporanea per l'accoglienza, destinata alla popolazione più fragile e al disagio abitativo.</i></p>	 <ul style="list-style-type: none"> Rs1 Edilizia residenziale pubblica in affitto Rs2 Edilizia residenziale in locazione e canone calmierato Rs3 Edilizia residenziale temporanea Rs4 Edilizia per il disagio abitativo

estratto legenda elaborato cartografico "PS1 - La città dei servizi: l'offerta"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è inserito nel Gruppo "Rs - Residenza sociale" e nella specifica Tipologia "Rs1 - Edilizia residenziale pubblica in affitto".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"

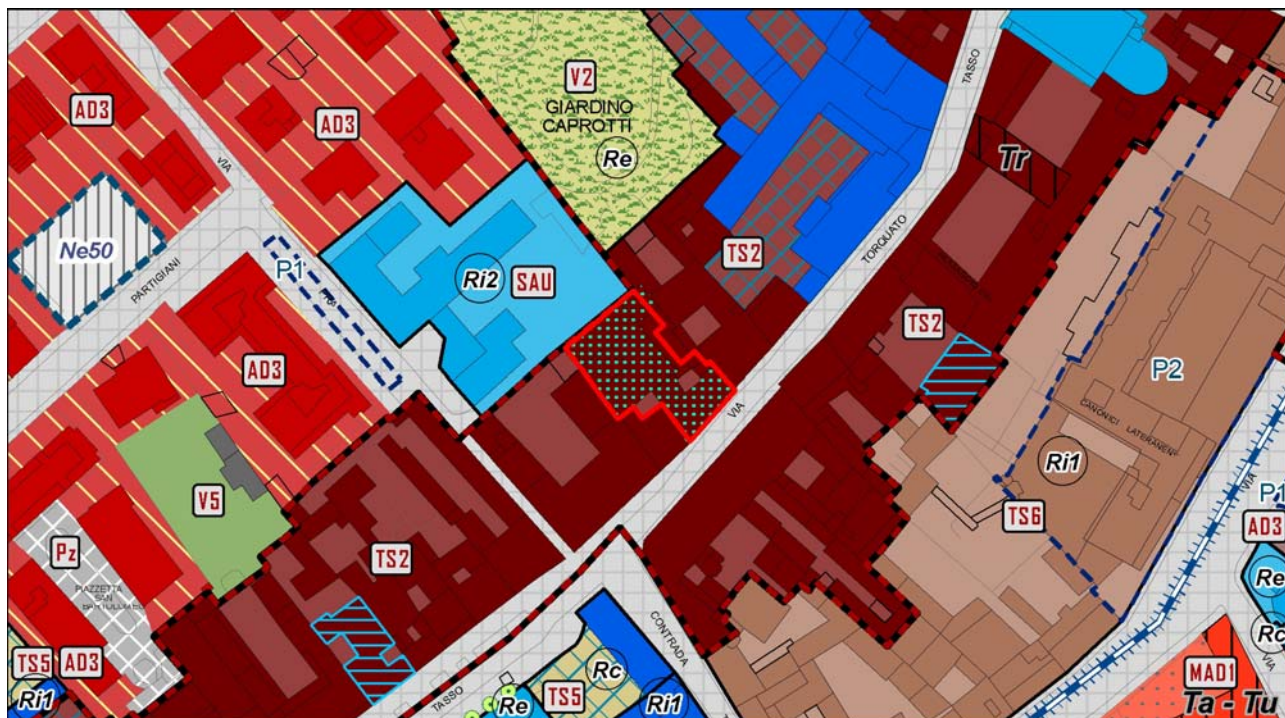


estratto cartografico elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

A seguito della presente variante urbanistica l'immobile in oggetto non è più individuato nell'elaborato cartografico del Piano dei servizi "PS1- La città dei servizi: l'offerta" in relazione alla eliminazione della destinazione a servizio e conseguente funzione pubblica.

PGT VIGENTE: PIANO DELLE REGOLE

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



estratto elaborato cartografico "PR7.21 - Assetto urbanistico generale - foglio 23" (scala 1: 2.000)

<p>SISTEMA INSEDIATIVO</p> <p>CITTA' STORICA ANTICA E MODERNA</p> <p>TESSUTI STORICI STRATIFICATI SU IMPIANTI ORIGINARI</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 20px;"> <p>TS2</p> <p>TESSUTO DEI BORGHI STORICI (art. 24.1.2)</p> </div> </div>	<p>PRESCRIZIONI GENERALI</p> <p>TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI</p> <p>FUNZIONI (ECCEZIONE/USO PARZIALE) E IMMOBILI MONOFUNZIONALI (USO TOTALE)</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 20px;"> <p>Rs</p> <p>RESIDENZA SOCIALE</p> </div> </div>
---	---

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è individuato con destinazione urbanistica "TS2 - Tessuto dei Borghi Storici" e risulta assoggettato a specifiche "Prescrizioni Generali" relativamente a "Funzioni (eccezioni/uso parziale) e immobili monofunzionali (uso totale)" corrispondente alla "Rs - Residenza Sociale".

IMMOBILE C
piazzale S. Paolo n.4

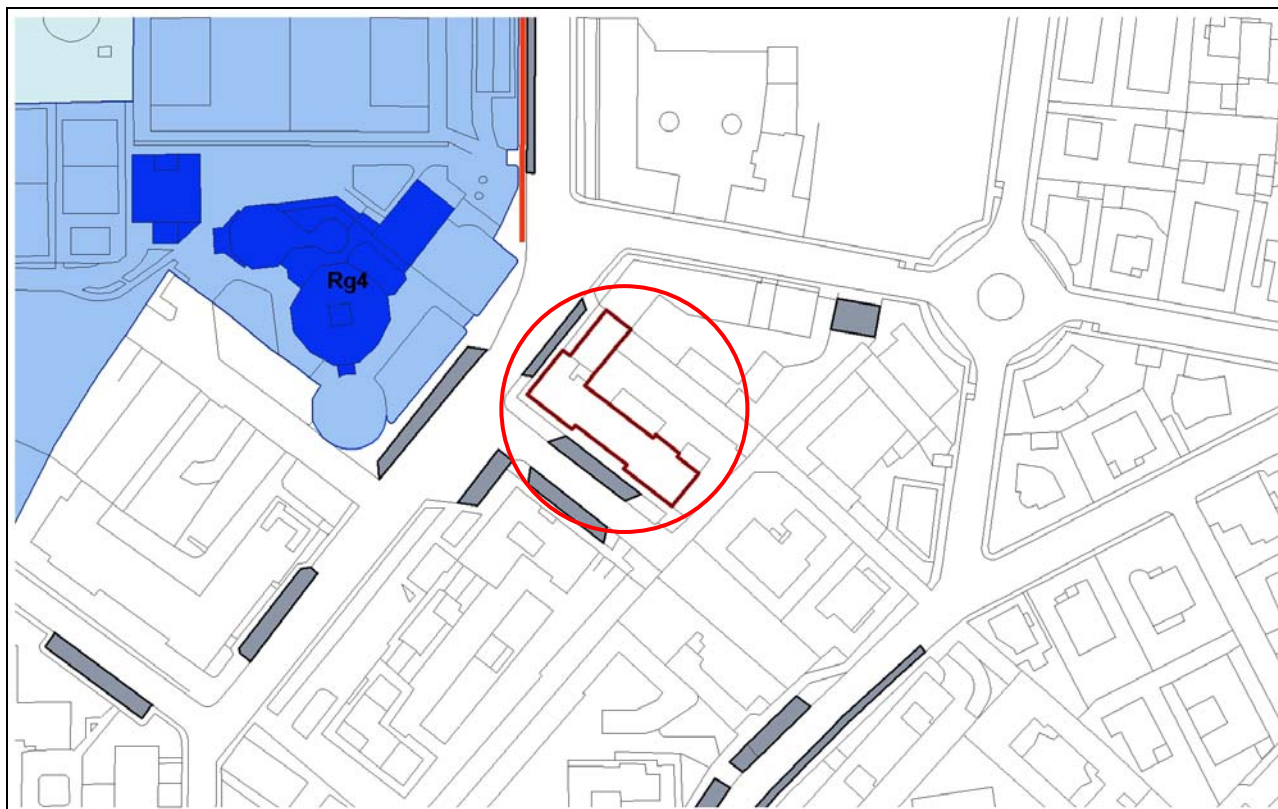
I

IMMOBILE C

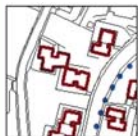
Inquadramento urbanistico

PGT VIGENTE: PIANO DEI SERVIZI

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)

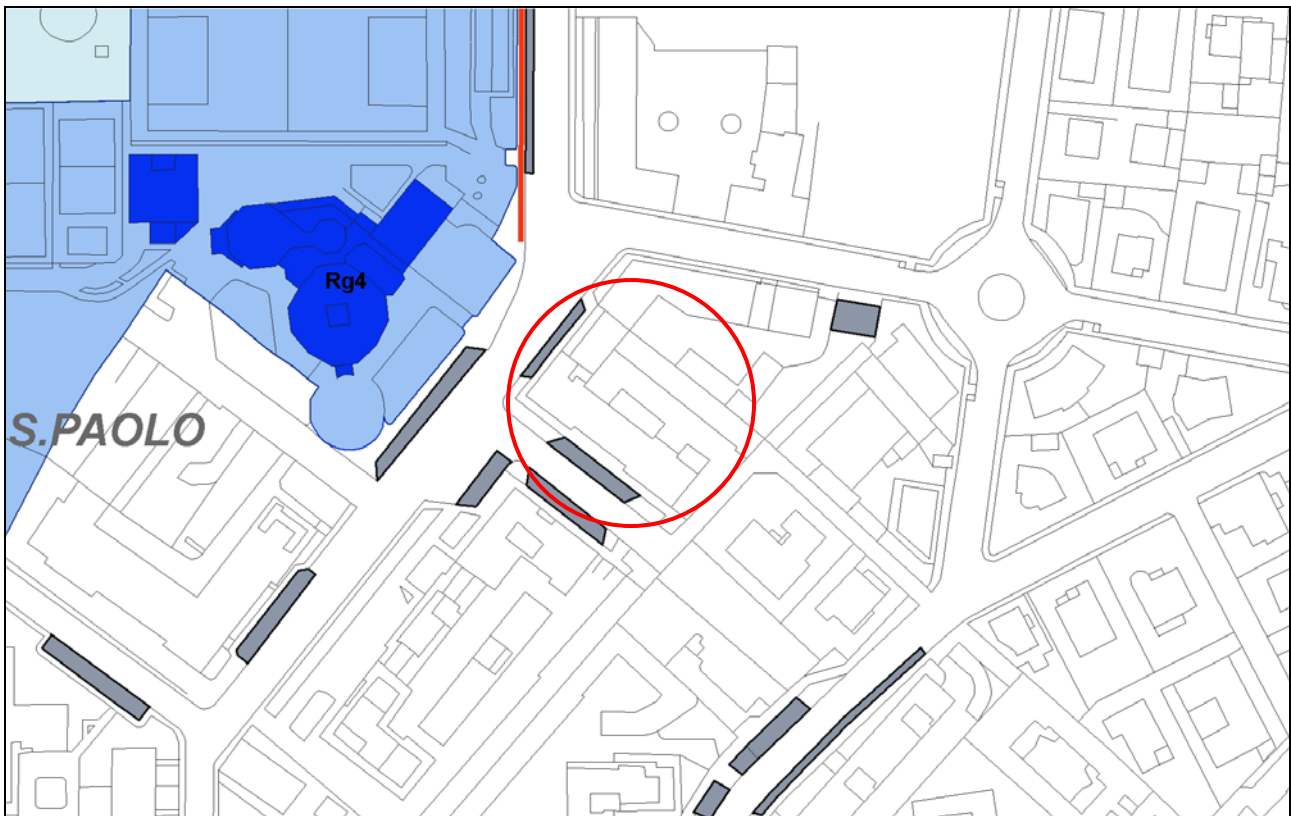


estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

LA CITTA' DEI SERVIZI <small>(Servizi ex art. 9 L.R. 12/2005)</small>	
GRUPPO	TIPOLOGIA
<p>Rs Residenza sociale (art. 18.8)</p> <p><i>Edilizia residenziale di proprietà pubblica o convenzionata ad uso pubblico a canone calmierato o temporanea per l'accoglienza, destinata alla popolazione più fragile e al disagio abitativo.</i></p>	 <p>Rs1 Edilizia residenziale pubblica in affitto</p> <p>Rs2 Edilizia residenziale in locazione e canone calmierato</p> <p>Rs3 Edilizia residenziale temporanea</p> <p>Rs4 Edilizia per il disagio abitativo</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è inserito nel Gruppo "Rs - Residenza sociale" e nella specifica Tipologia "Rs1 - Edilizia residenziale pubblica in affitto".

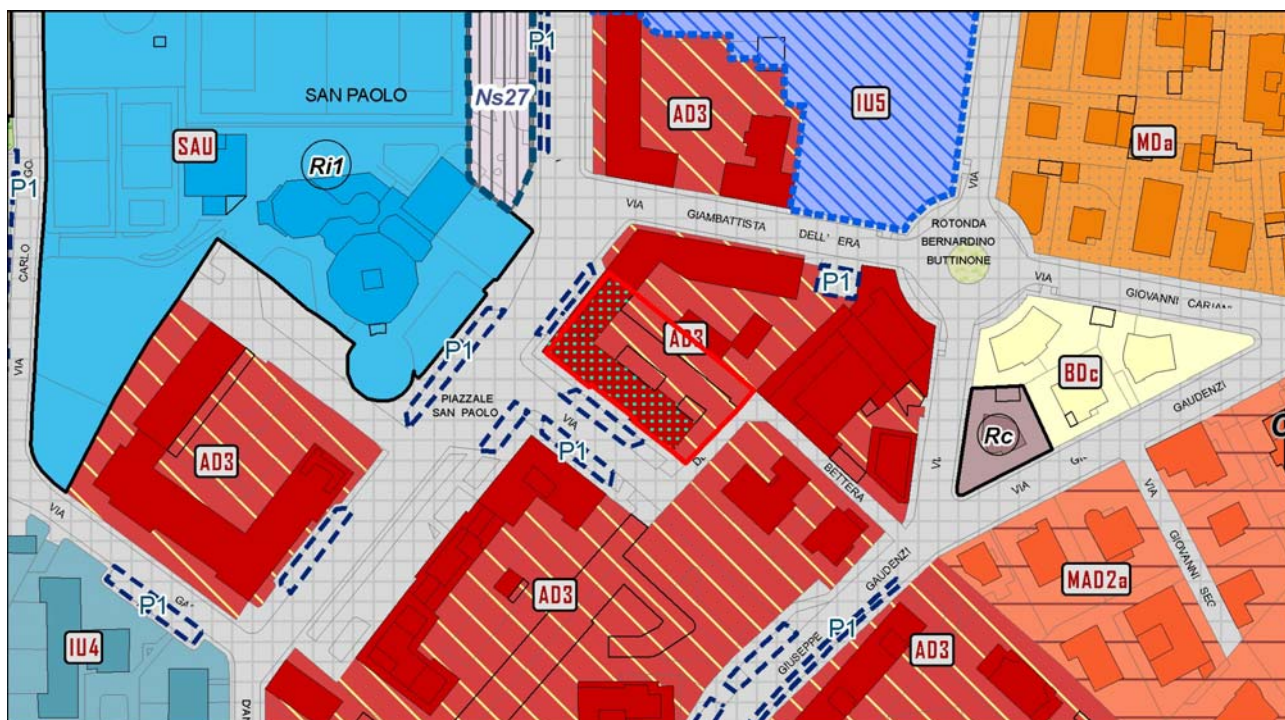
VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"

estratto elaborato cartografico "PS1 - La città dei servizi: l'offerta"

A seguito della presente variante urbanistica l'immobile in oggetto non è più individuato nell'elaborato cartografico del Piano dei servizi "PS1- La città dei servizi: l'offerta" in relazione alla eliminazione della destinazione a servizio e conseguente funzione pubblica.

PGT VIGENTE: PIANO DELLE REGOLE

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



estratto elaborato cartografico "PR7.25 - Assetto urbanistico generale - foglio 27 (scala 1: 2.000)

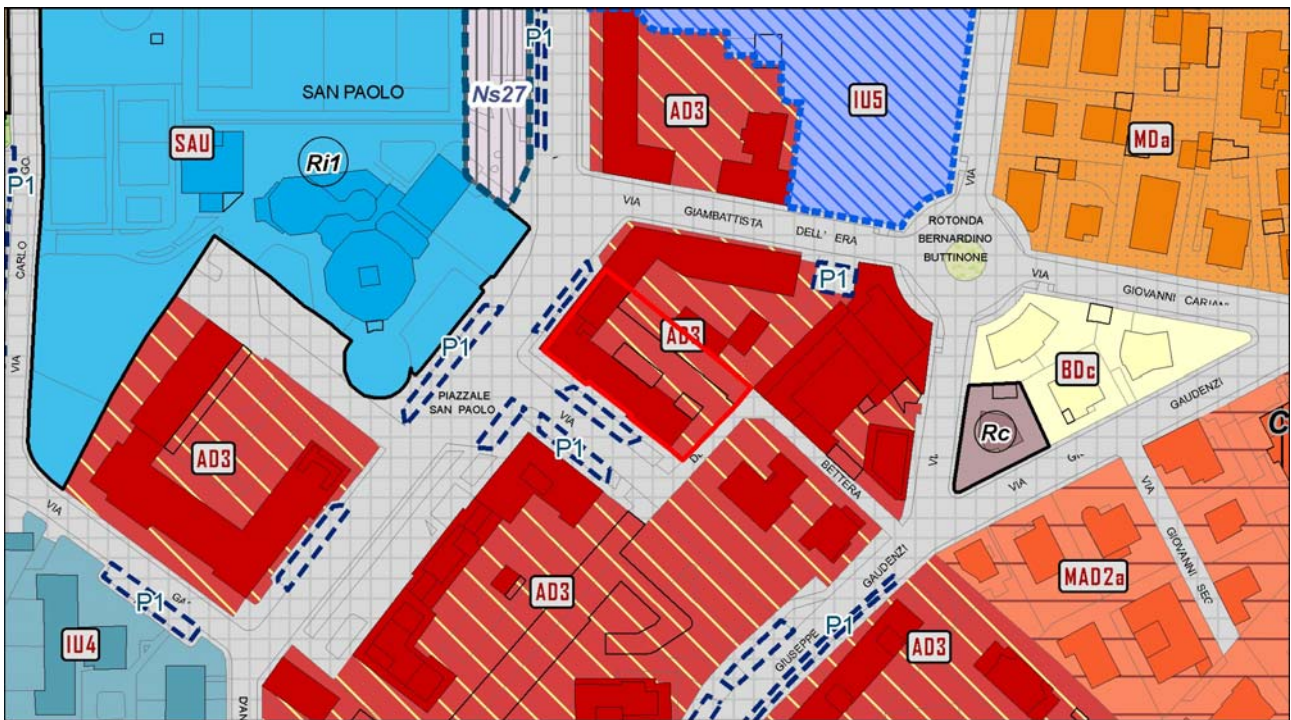
SISTEMA INSEDIATIVO	
CITTA' CONSOLIDATA	
TIPOLOGIE INSEDIATIVE A IMPIANTO APERTO O LIBERO	
	AD3 TESSUTO APERTO AD ALTA DENSITA' (art. 28.2.1)

PRESCRIZIONI GENERALI	
TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI	
FUNZIONI (ECCEZIONE/USO PARZIALE) E IMMOBILI MONOFUNZIONALI (USO TOTALE)	
	Rs RESIDENZA SOCIALE

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è individuato con destinazione urbanistica "AD3 - Tessuto aperto ad alta densità" e risulta assoggettato a specifiche "Prescrizioni Generali" relativamente a "Funzioni (eccezioni/uso parziale) e immobili monofunzionali (uso totale)" corrispondente alla "Rs - Residenza Sociale".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"



estratto elaborato cartografico "PR7.16 - Assetto urbanistico generale - foglio 18 (scala 1: 2.000)

SISTEMA INSEDIATIVO	
CITTA' CONSOLIDATA	
TIPOLOGIE INSEDIATIVE A IMPIANTO APERTO O LIBERO	
	<p>AD3</p> <p>TESSUTO APERTO AD ALTA DENSITA' (art. 28.2.1)</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

IMMOBILE D
via San Tomaso

IMMOBILE D

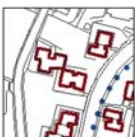
Inquadramento urbanistico

PGT VIGENTE: PIANO DEI SERVIZI

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



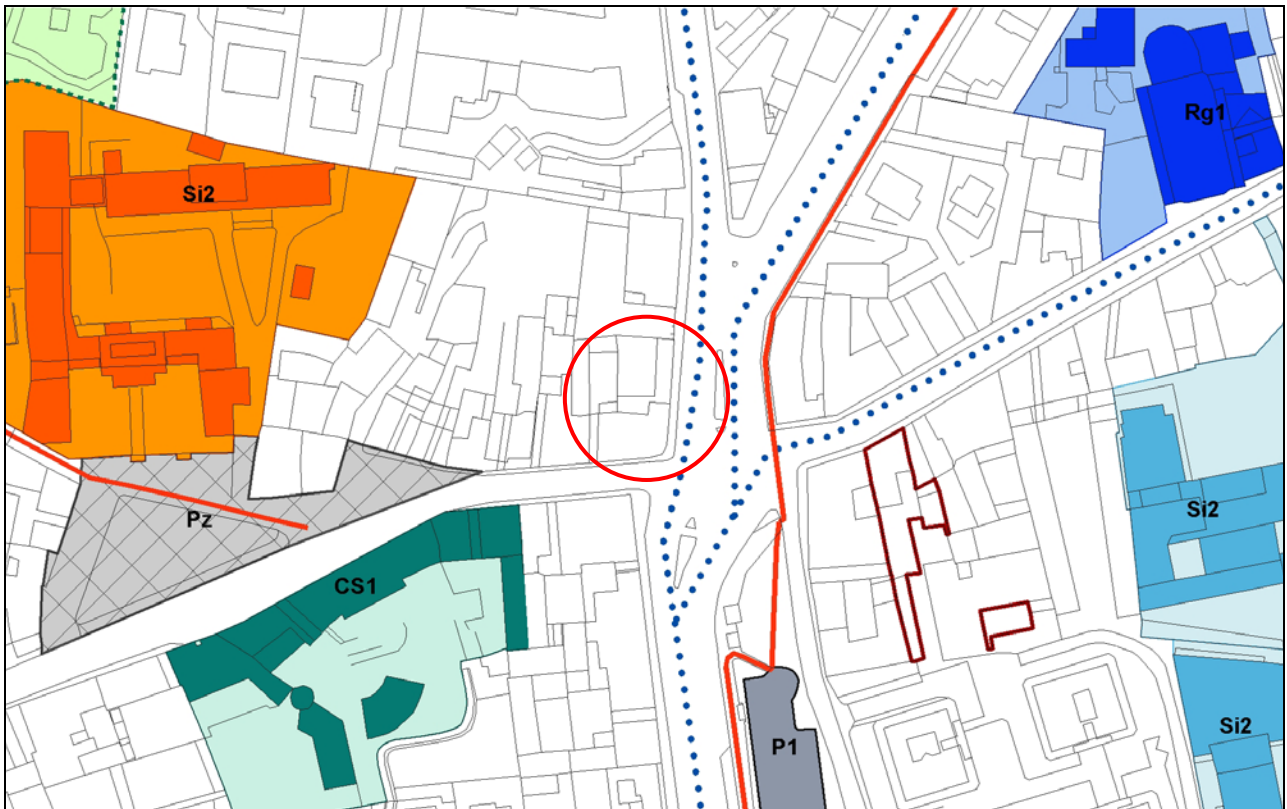
estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

LA CITTA' DEI SERVIZI <small>(Servizi ex art. 9 L.R. 12/2005)</small>	
GRUPPO	TIPOLOGIA
<p>Rs Residenza sociale <i>(art. 18.8)</i></p> <p><i>Edilizia residenziale di proprietà pubblica o convenzionata ad uso pubblico a canone calmierato o temporanea per l'accoglienza, destinata alla popolazione più fragile e al disagio abitativo.</i></p>	 <p>Rs1 Edilizia residenziale pubblica in affitto</p> <p>Rs2 Edilizia residenziale in locazione e canone calmierato</p> <p>Rs3 Edilizia residenziale temporanea</p> <p>Rs4 Edilizia per il disagio abitativo</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è inserito nel Gruppo "Rs - Residenza sociale" e nella specifica Tipologia "Rs1 - Edilizia residenziale pubblica in affitto".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"

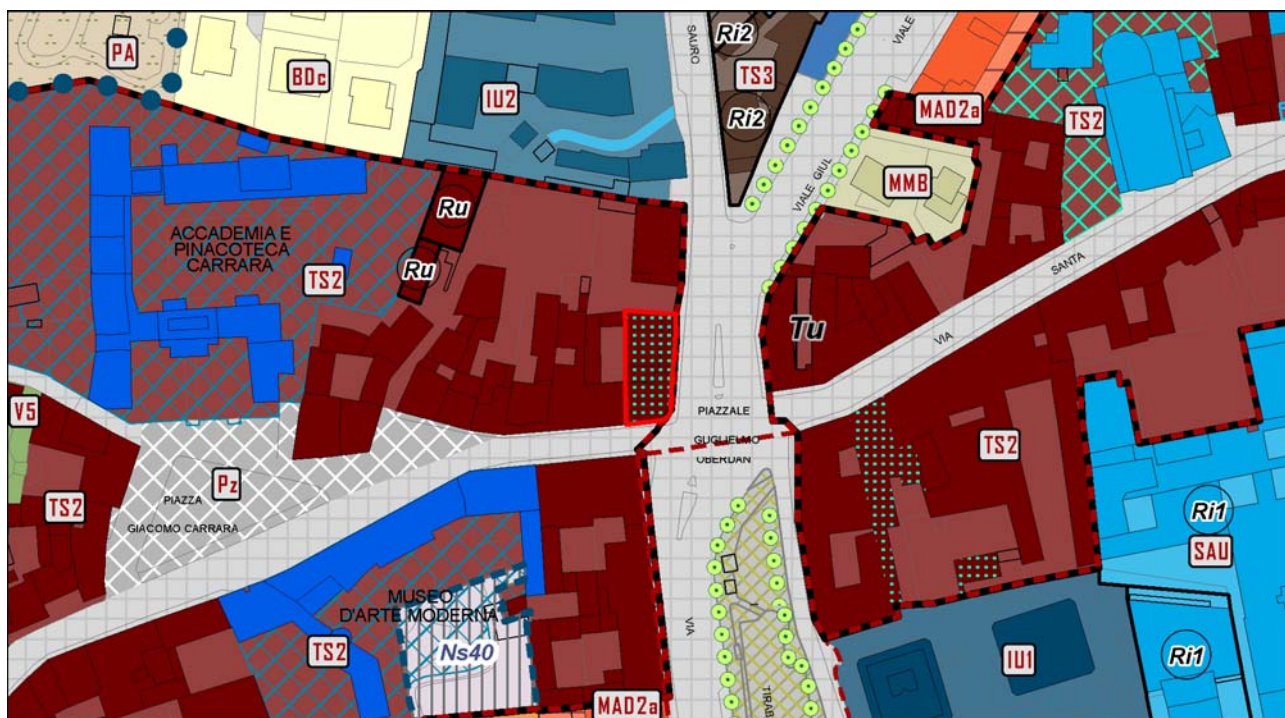


estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

A seguito della presente variante urbanistica l'immobile in oggetto non è più individuato nell'elaborato cartografico del Piano dei servizi "PS1- La città dei servizi: l'offerta" in relazione alla eliminazione della destinazione a servizio e conseguente funzione pubblica.

PGT VIGENTE: PIANO DELLE REGOLE

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



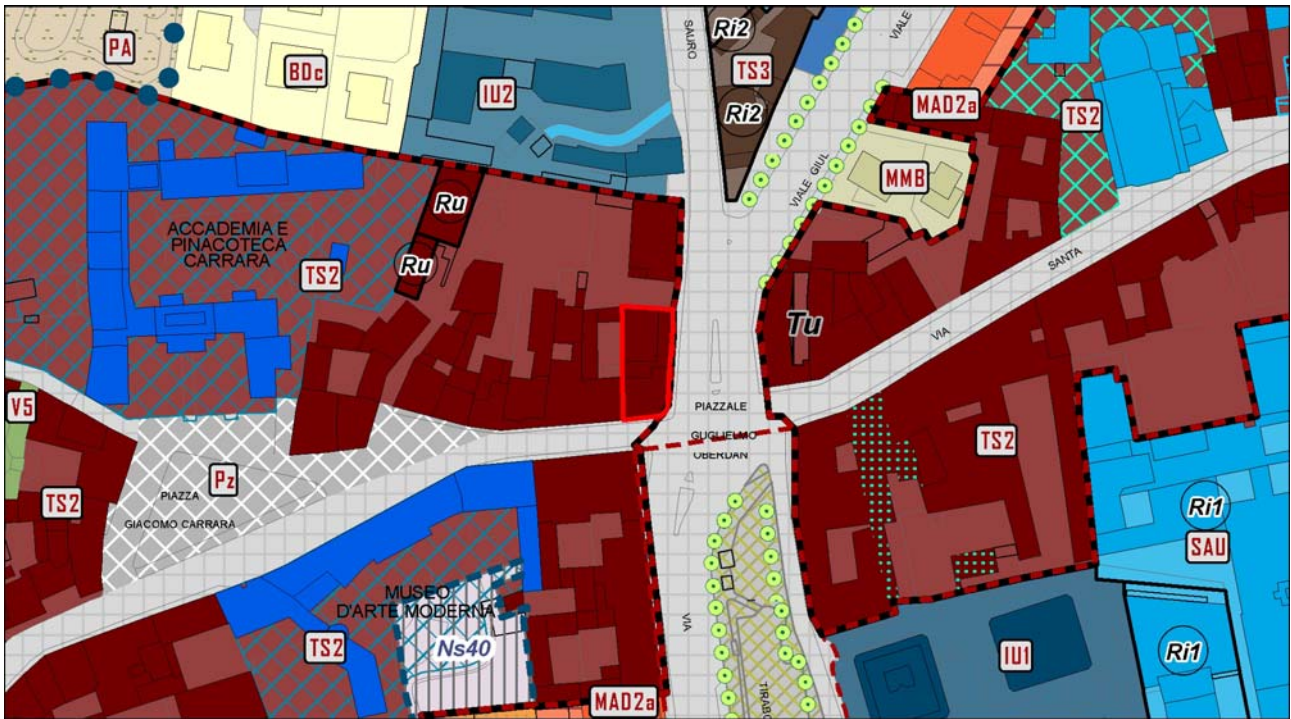
estratto elaborato cartografico "PR7.16 - Assetto urbanistico generale- foglio 18" (scala 1: 2.000)

<h2>SISTEMA INSEDIATIVO</h2>	<h2>PRESCRIZIONI GENERALI</h2>
<p>CITTA' STORICA ANTICA E MODERNA</p>	<p>TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI</p>
<p>TESSUTI STORICI STRATIFICATI SU IMPIANTI ORIGINARI</p>	<p>FUNZIONI (ECCEZIONE/USO PARZIALE) E IMMOBILI MONOFUNZIONALI (USO TOTALE)</p>
<div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p>TS2</p> <p>TESSUTO DEI BORGHI STORICI <small>(art. 24.1.2)</small></p> </div> </div>	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p>Rs</p> <p>RESIDENZA SOCIALE</p> </div> </div>

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - quadro d'unione e legenda"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è individuato con destinazione urbanistica "TS2 - Tessuto dei Borghi Storici" e risulta assoggettato a specifiche "Prescrizioni Generali" relativamente a "Funzioni (eccezioni/uso parziale) e immobili monofunzionali (uso totale)" corrispondente alla "Rs - Residenza Sociale".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"



estratto elaborato cartografico "PR7.16 - Assetto urbanistico generale- foglio 18" (scala 1: 2.000)

SISTEMA INSEDIATIVO	
CITTA' STORICA ANTICA E MODERNA	
TESSUTI STORICI STRATIFICATI SU IMPIANTI ORIGINARI	
	<p>TS2</p> <p>TESSUTO DEI BORGHI STORICI (art. 24.1.2)</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

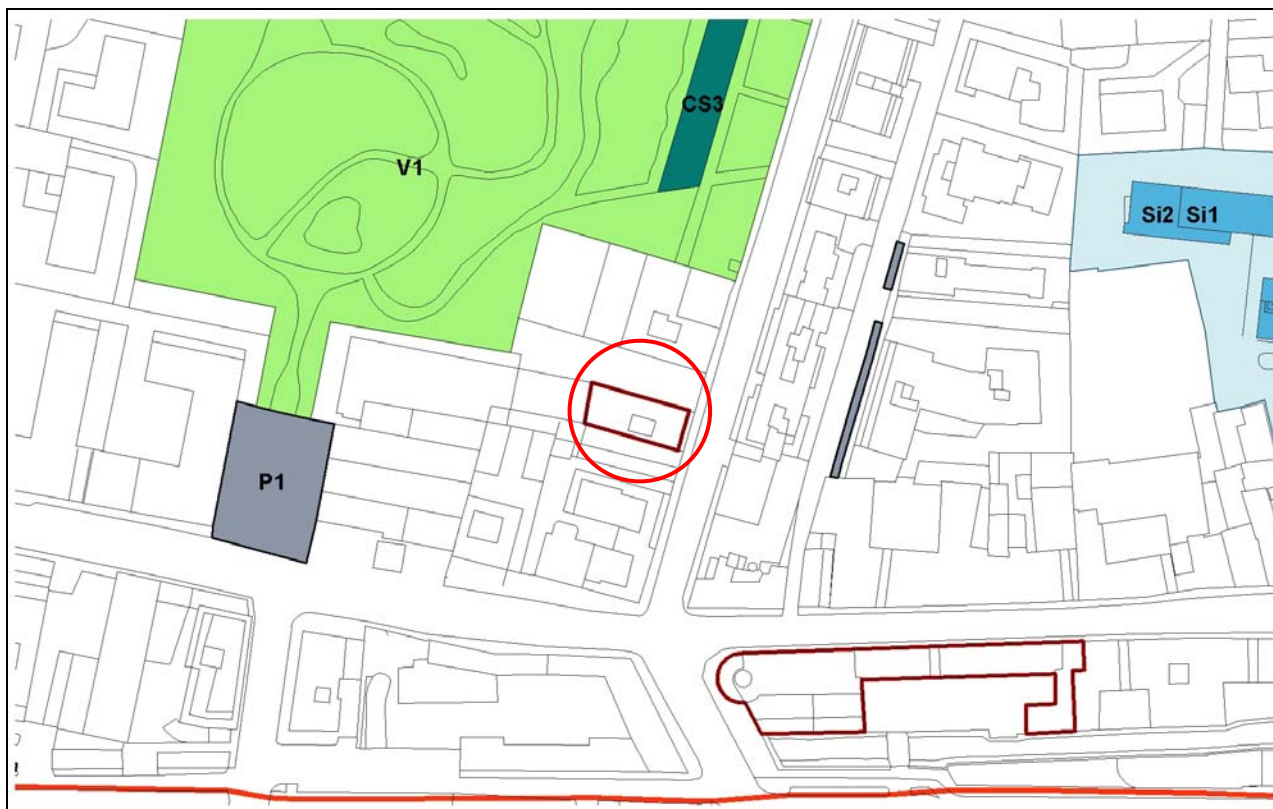
IMMOBILE E
via Nullo n.2

IMMOBILE E


Inquadramento urbanistico

PGT VIGENTE: PIANO DEI SERVIZI

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



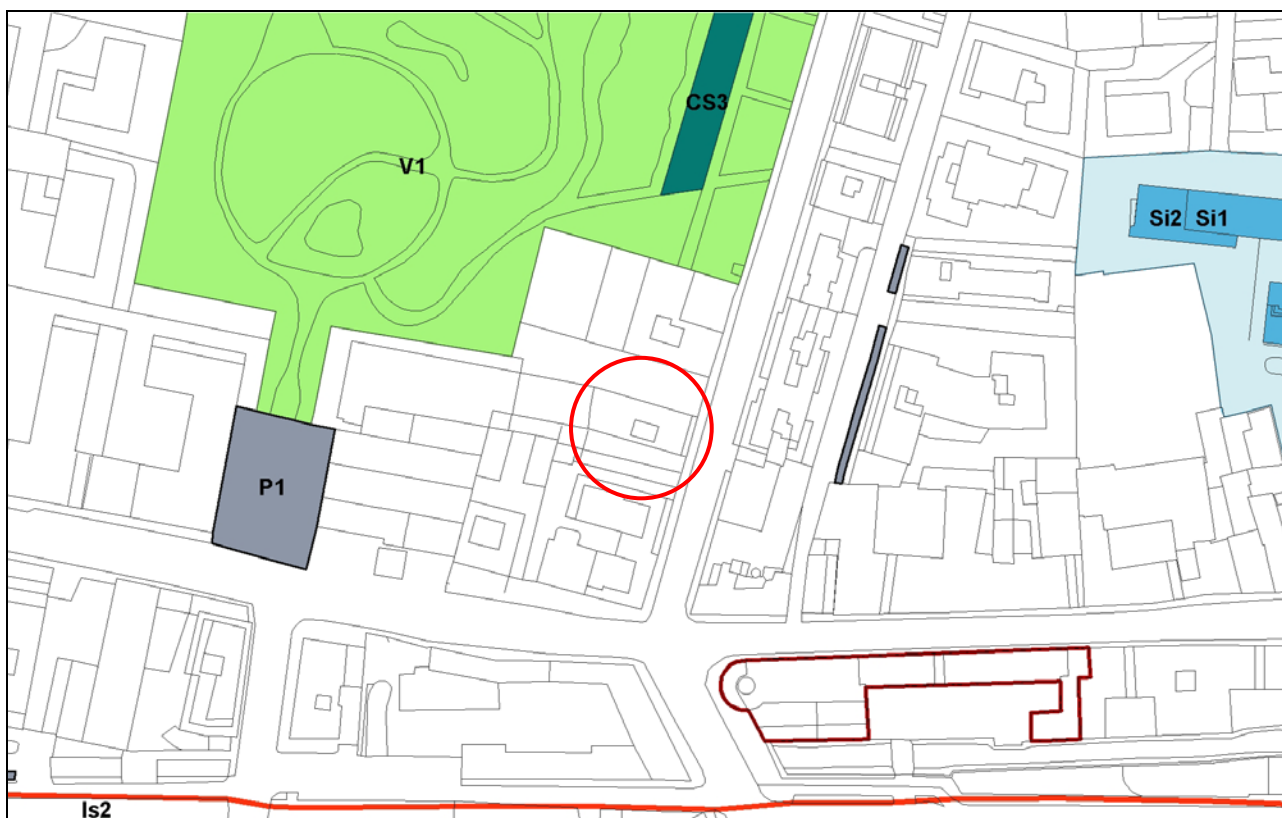
estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

LA CITTA' DEI SERVIZI <small>(Servizi ex art. 9 L.R. 12/2005)</small>	
GRUPPO	TIPOLOGIA
<p>Rs Residenza sociale (art. 18.8)</p> <p><i>Edilizia residenziale di proprietà pubblica o convenzionata ad uso pubblico a canone calmierato o temporanea per l'accoglienza, destinata alla popolazione più fragile e al disagio abitativo.</i></p>	 <p>Rs1 Edilizia residenziale pubblica in affitto</p> <p>Rs2 Edilizia residenziale in locazione e canone calmierato</p> <p>Rs3 Edilizia residenziale temporanea</p> <p>Rs4 Edilizia per il disagio abitativo</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è inserito nel Gruppo "Rs - Residenza sociale" e nella specifica Tipologia "Rs1 - Edilizia residenziale pubblica in affitto".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"

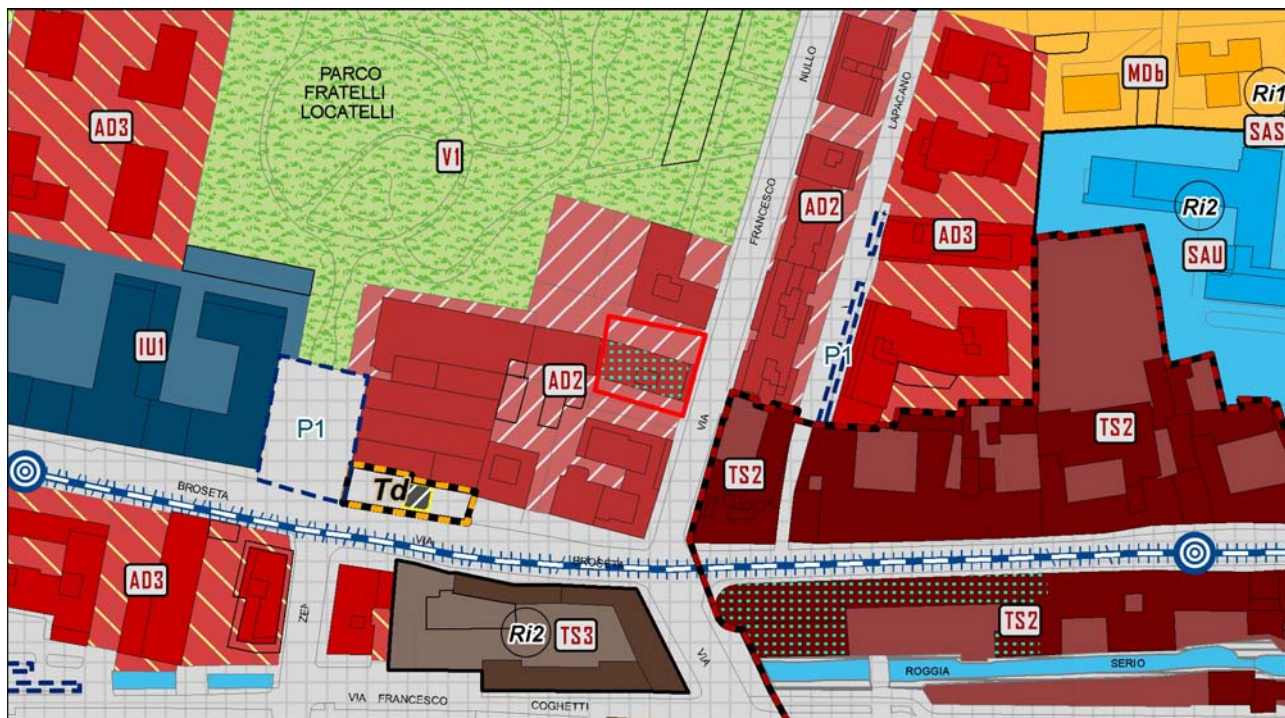


estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

A seguito della presente variante urbanistica l'immobile in oggetto non è più individuato nell'elaborato cartografico del Piano dei servizi "PS1- La città dei servizi: l'offerta" in relazione alla eliminazione della destinazione a servizio e conseguente funzione pubblica.

PGT VIGENTE: PIANO DELLE REGOLE

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



estratto elaborato cartografico "PR7.21 - Assetto urbanistico generale - foglio 23" (scala 1: 2.000)

<p>SISTEMA INSEDIATIVO</p> <p>CITTA' CONSOLIDATA</p> <p>TIPOLOGIE INSEDIATIVE A IMPIANTO CHIUSO O SEMIAPERTO</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p>AD2</p> <p>TESSUTO SEMIAPERTO AD ALTA DENSITA' (art. 28.1.2)</p> </div> </div>	<p>PRESCRIZIONI GENERALI</p> <p>TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI</p> <p>FUNZIONI (ECCEZIONE/USO PARZIALE) E IMMOBILI MONOFUNZIONALI (USO TOTALE)</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p>Rs</p> <p>RESIDENZA SOCIALE</p> </div> </div>
---	---

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è individuato con destinazione urbanistica "AD2 - Tessuto semiaperto ad alta densità" e risulta assoggettato a specifiche "Prescrizioni Generali" relativamente a "Funzioni (eccezioni/uso parziale) e immobili monofunzionali (uso totale)" corrispondente alla "Rs - Residenza Sociale".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"



estratto elaborato cartografico "PR7.21 - Assetto urbanistico generale - foglio 23" (scala 1: 2.000)

SISTEMA INSEDIATIVO	
CITTA' CONSOLIDATA	
TIPOLOGIE INSEDIATIVE A IMPIANTO CHIUSO O SEMIAPERTO	
	<p>AD2</p> <p>TESSUTO SEMIAPERTO AD ALTA DENSITA' (art. 28.1.2)</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

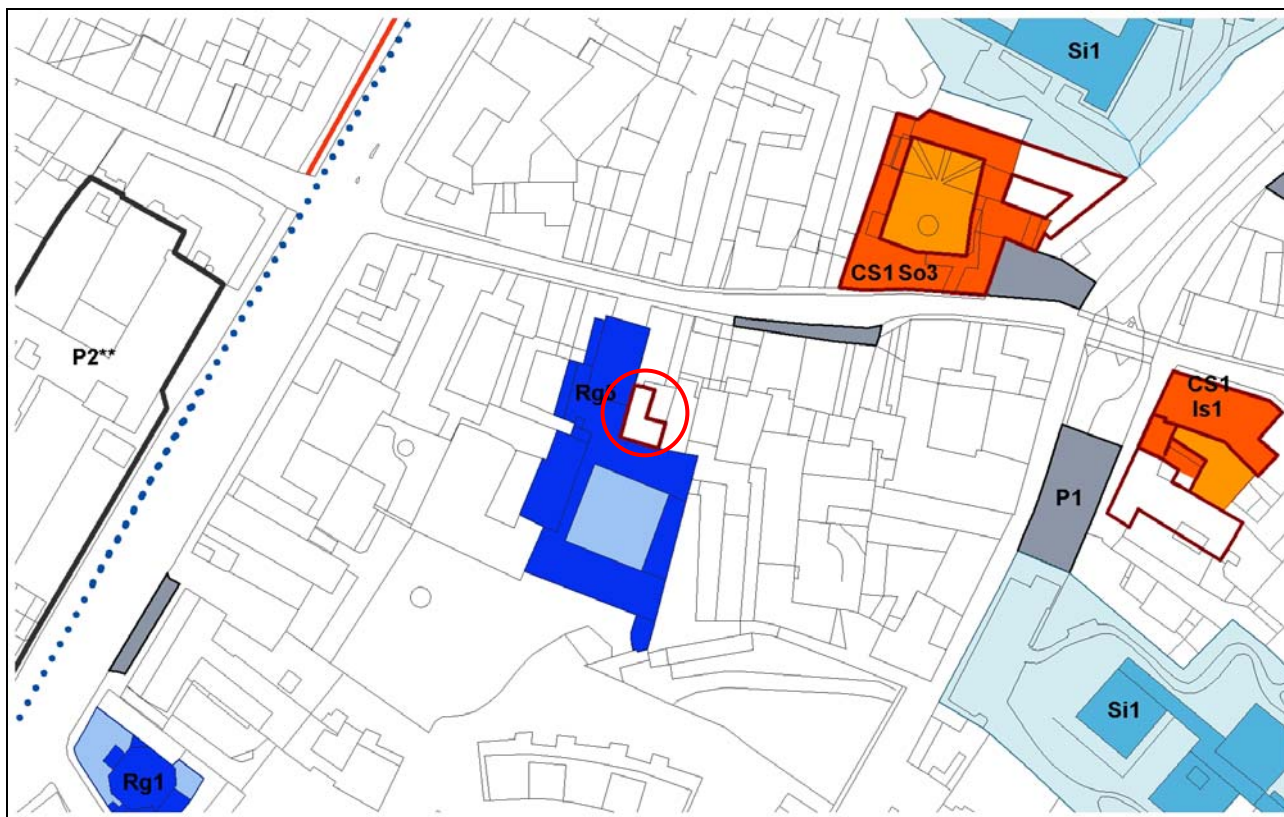
IMMOBILE F
via Borgo Palazzo n. 9

IMMOBILE F


Inquadramento urbanistico

PGT VIGENTE: PIANO DEI SERVIZI

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

LA CITTA' DEI SERVIZI <small>(Servizi ex art. 9 L.R. 12/2005)</small>	
GRUPPO	TIPOLOGIA
<p>Rs Residenza sociale (art. 18.8)</p> <p><i>Edilizia residenziale di proprietà pubblica o convenzionata ad uso pubblico a canone calmierato o temporanea per l'accoglienza, destinata alla popolazione più fragile e al disagio abitativo.</i></p>	 <p>Rs1 Edilizia residenziale pubblica in affitto</p> <p>Rs2 Edilizia residenziale in locazione e canone calmierato</p> <p>Rs3 Edilizia residenziale temporanea</p> <p>Rs4 Edilizia per il disagio abitativo</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è inserito nel Gruppo "Rs - Residenza sociale" e nella specifica Tipologia "Rs1 - Edilizia residenziale pubblica in affitto".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"

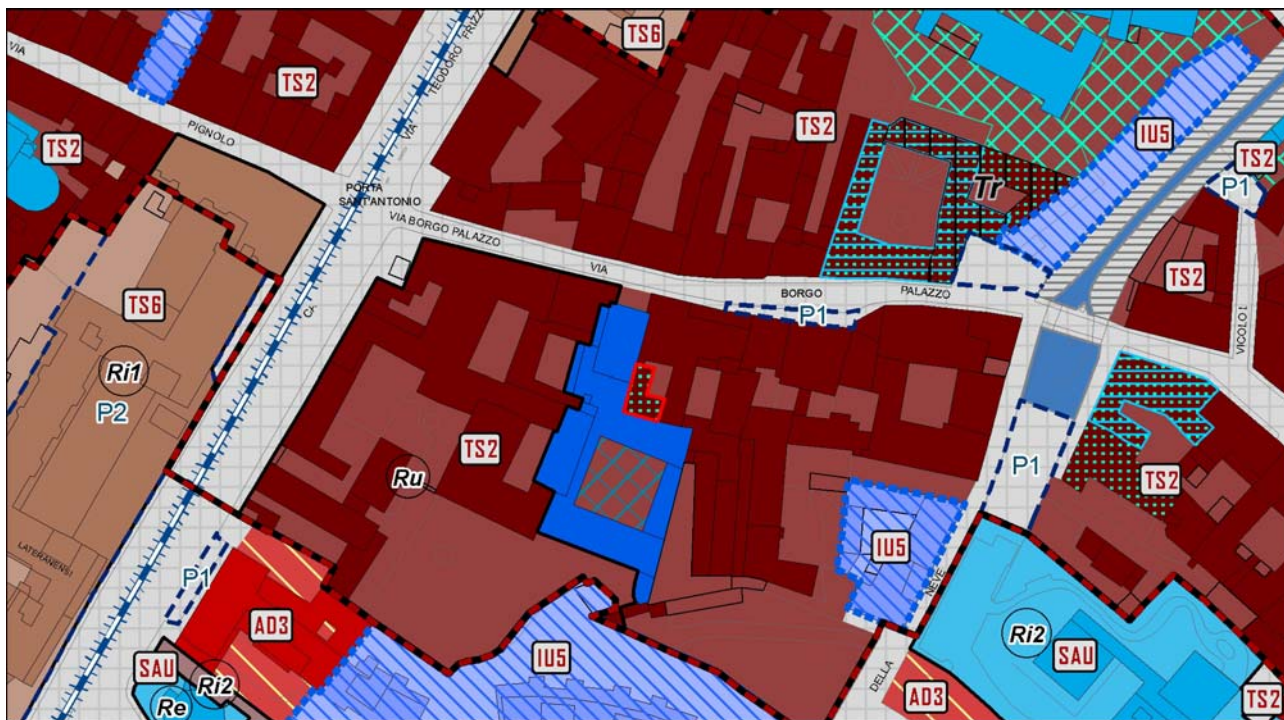


estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

A seguito della presente variante urbanistica l'immobile in oggetto non è più individuato nell'elaborato cartografico del Piano dei servizi "PS1- La città dei servizi: l'offerta" in relazione alla eliminazione della destinazione a servizio e conseguente funzione pubblica.

PGT VIGENTE: PIANO DELLE REGOLE

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



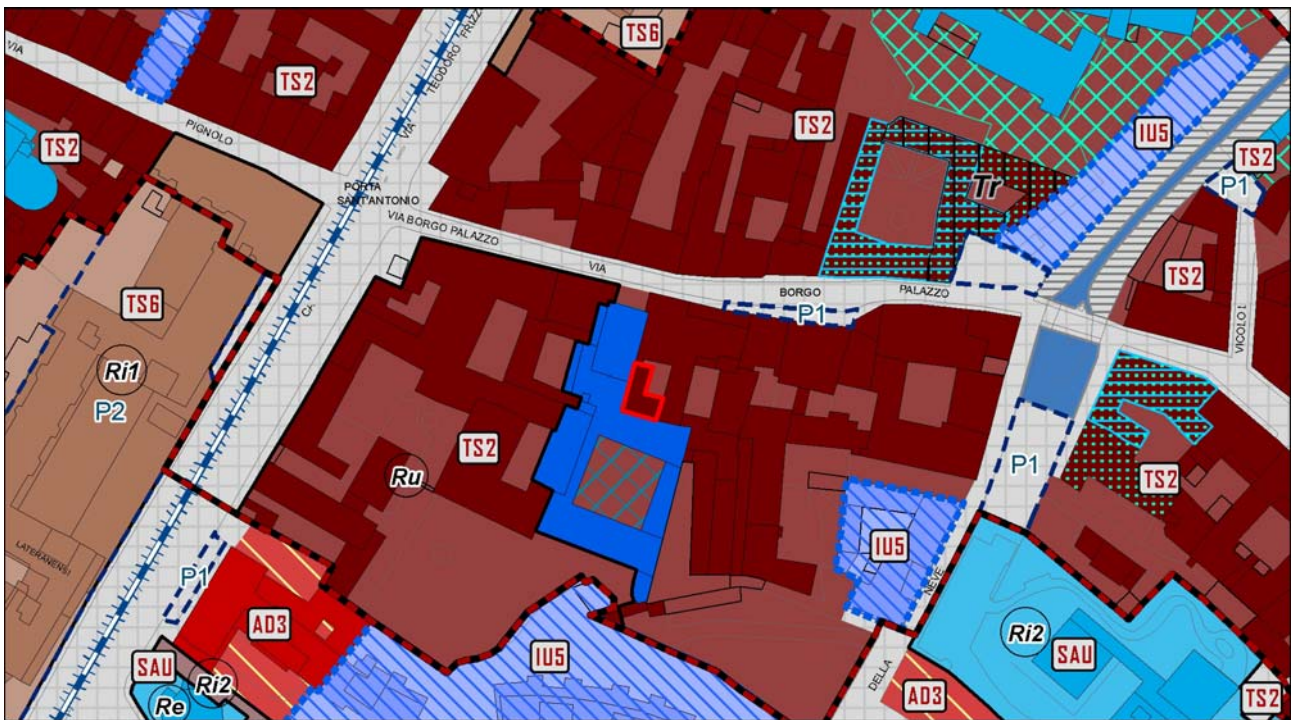
estratto elaborato cartografico "PR7.22 - Assetto urbanistico generale - foglio 24" (scala 1: 2.000)

<p>SISTEMA INSEDIATIVO</p> <p>CITTA' STORICA ANTICA E MODERNA</p> <p>TESSUTI STORICI STRATIFICATI SU IMPIANTI ORIGINARI</p>		<p>PRESCRIZIONI GENERALI</p> <p>TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI</p> <p>FUNZIONI (ECCEZIONE/USO PARZIALE) E IMMOBILI MONOFUNZIONALI (USO TOTALE)</p>	
	<p>TS2</p> <p>TESSUTO DEI BORGHI STORICI (art. 24.1.2)</p>		<p>Rs</p> <p>RESIDENZA SOCIALE</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è individuato con destinazione urbanistica "TS2 - Tessuto dei borghi storici" e risulta assoggettato a specifiche "Prescrizioni Generali" relativamente a "Funzioni (eccezioni/uso parziale) e immobili monofunzionali (uso totale)" corrispondente alla "Rs - Residenza Sociale".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"



estratto elaborato cartografico "PR7.22 - Assetto urbanistico generale - foglio 24" (scala 1: 2.000)

SISTEMA INSEDIATIVO	
CITTA' STORICA ANTICA E MODERNA	
TESSUTI STORICI STRATIFICATI SU IMPIANTI ORIGINARI	
	<p>TS2</p> <p>TESSUTO DEI BORGHI STORICI (art. 24.1.2)</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

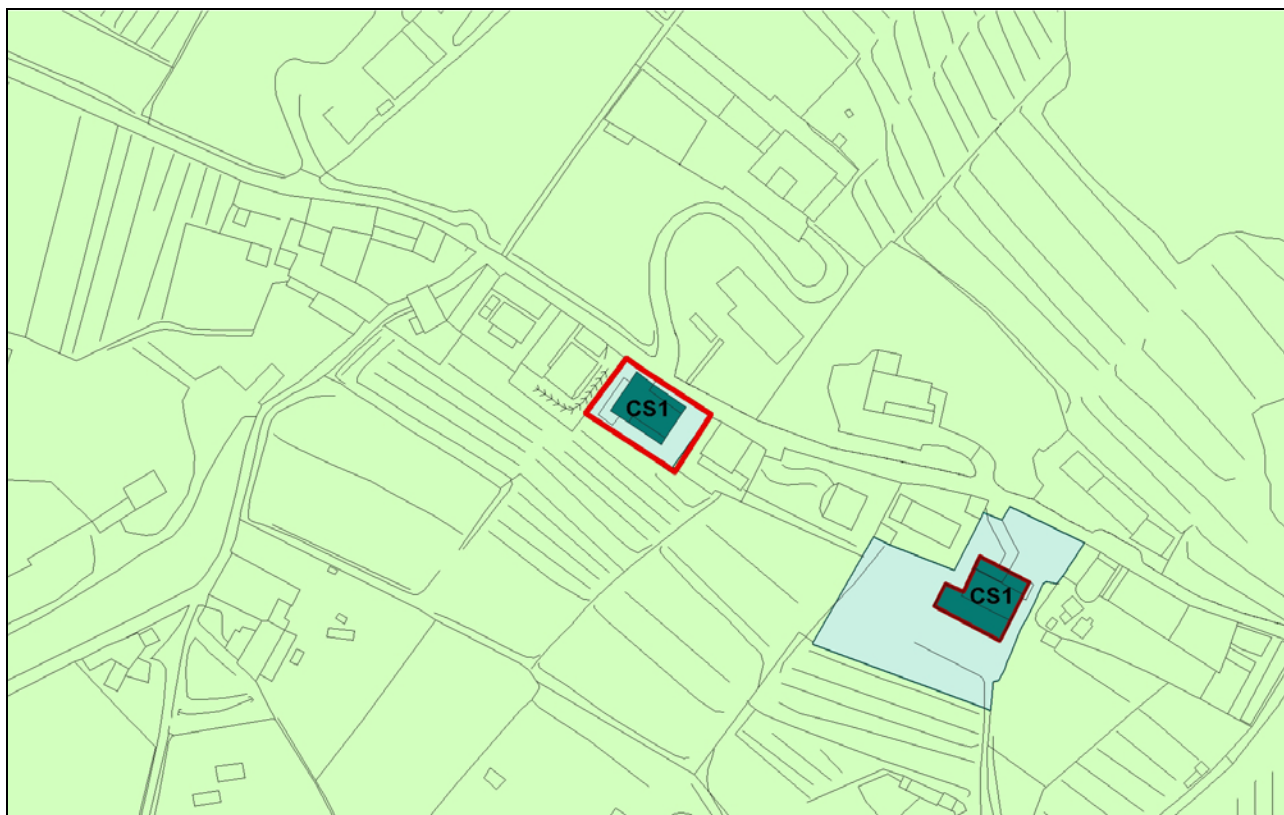
IMMOBILE G
via Fontana n. 16/a

IMMOBILE G

Inquadramento urbanistico

PGT VIGENTE: PIANO DEI SERVIZI

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)

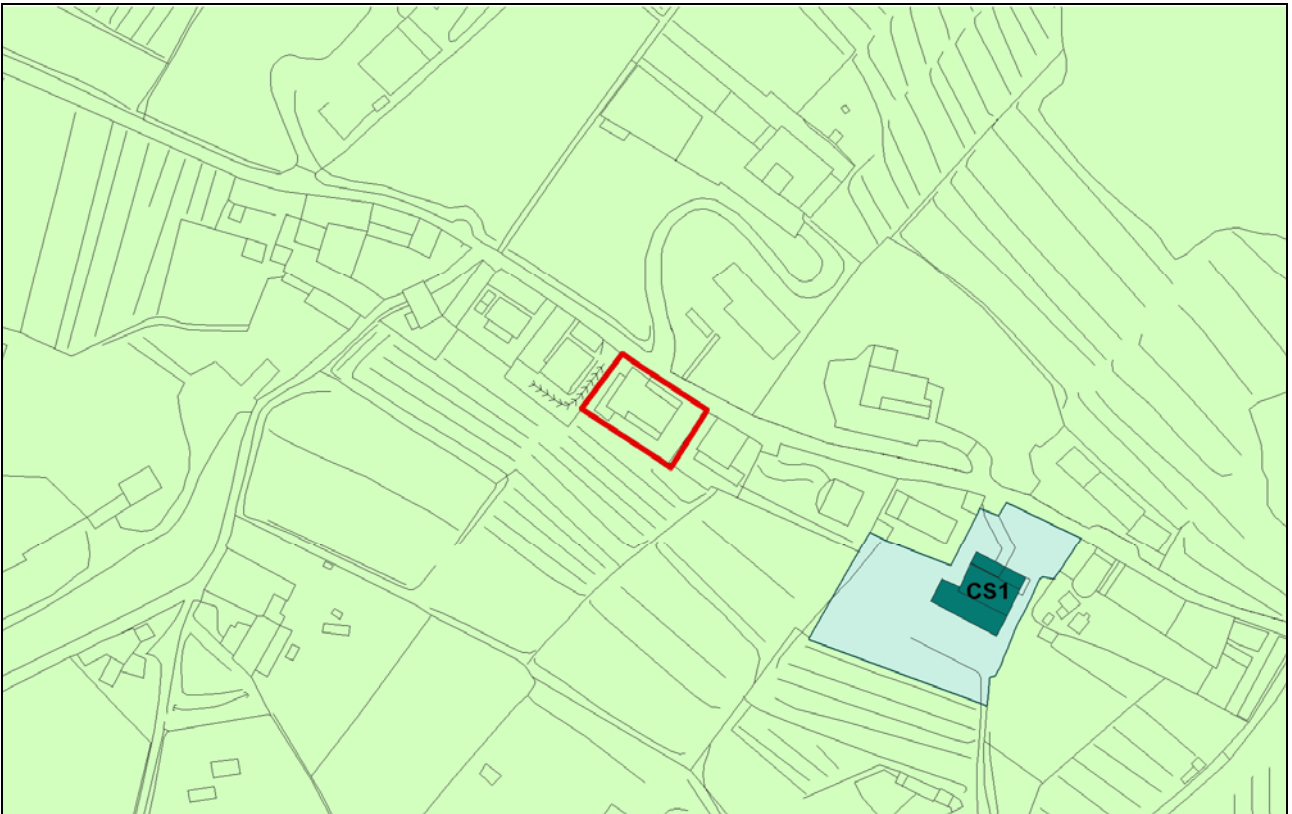


estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

LA CITTA' DEI SERVIZI <small>(Servizi ex art. 9 L.R. 12/2005)</small>	
GRUPPO	TIPOLOGIA
<p>CS Servizi per la cultura, lo sport e il tempo libero (art. 18.2) Servizi, attrezzature ed impianti destinati allo svolgimento di attività ricreative, sportive e di intrattenimento</p>	 <p>CS1 Servizi per la Cultura (art. 18.2.1)</p>

estratto legenda elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è inserito nel Gruppo "CS – Servizi per la cultura lo sport e il tempo libero" e nella specifica Tipologia "CS1 – Servizi per la Cultura".

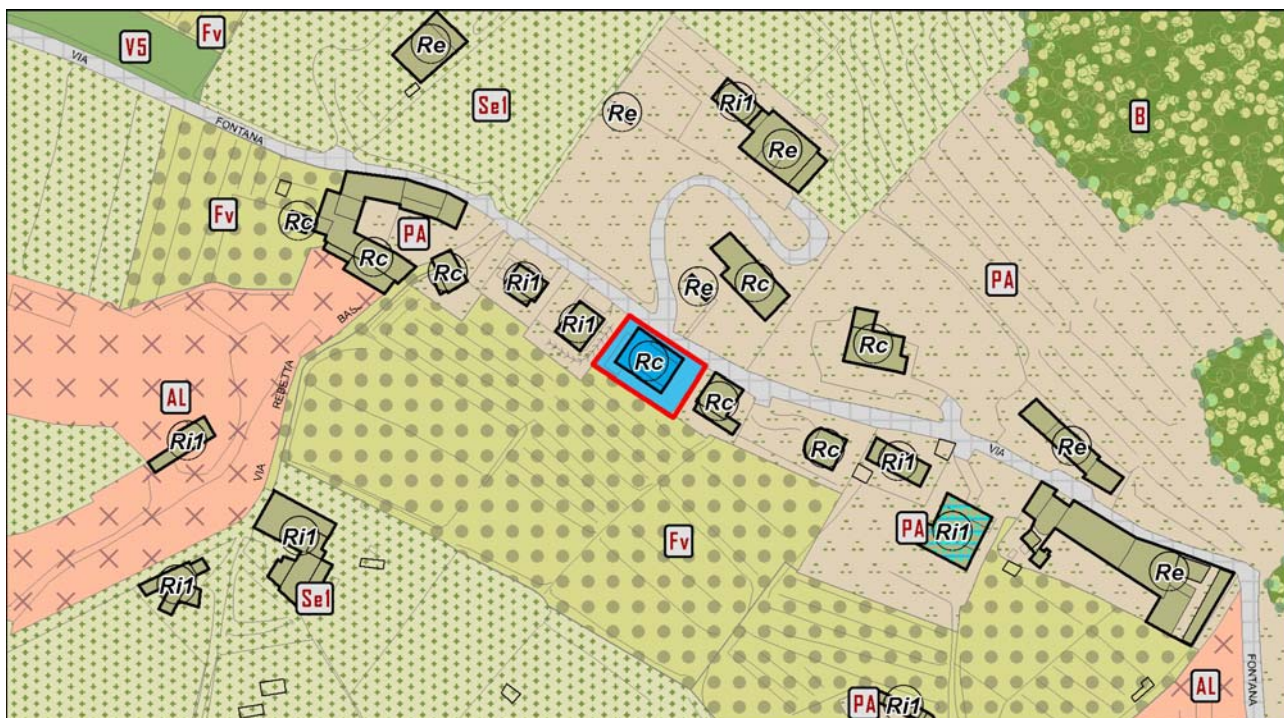
VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"

estratto elaborato cartografico "PS1- La città dei servizi: l'offerta"

A seguito della presente variante urbanistica l'immobile in oggetto non è più individuato nell'elaborato cartografico del Piano dei servizi "PS1- La città dei servizi: l'offerta" in relazione alla eliminazione della destinazione a servizio e conseguente funzione pubblica.

PGT VIGENTE: PIANO DELLE REGOLE

(Approvato con Del. C.C n. 86 Reg./26 in data 14/05/2010 e pubblicato sul B.U.R.L n. 29 Serie Inserzioni e Concorsi del 21/07/2010)



estratto elaborato cartografico "PR7.9 - Assetto urbanistico generale - foglio 11" (scala 1: 2.000)

SISTEMA INSEDIATIVO

CITTA' DEI SERVIZI E DELLE ATTIVITA'

RETE DEI SERVIZI DI SCALA URBANA E LOCALE



SAU SERVIZI URBANI E ATTREZZATURE A SCALA LOCALE (art. 35.2)

PRESCRIZIONI GENERALI

TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI

TIPOLOGIE DI INTERVENTO EDILIZIO-URBANISTICO E EDIFICI MINORI

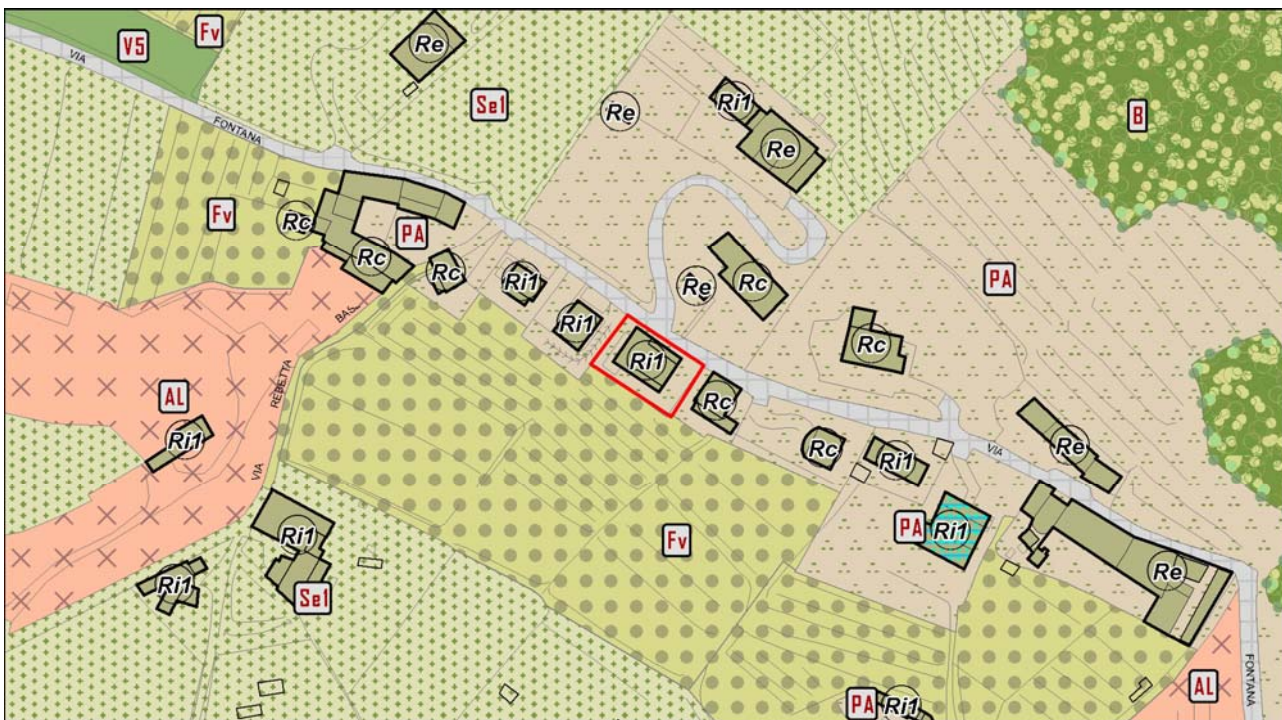


Rc RISANAMENTO CONSERVATIVO

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"

L'immobile (edificio e relative pertinenze) segnalato con perimetro rosso nell'estratto cartografico sopra riportato, è individuato con destinazione urbanistica "SAU - Servizi urbani e attrezzature a scala locale" e risulta assoggettato a specifiche "Prescrizioni Generali" relativamente a "Tipologie di Intervento edilizio-urbanistico e edifici minori" corrispondente alla "Rc - Risanamento conservativo".

VARIANTE URBANISTICA "VARPGT01"



estratto elaborato cartografico "PR7.9 - Assetto urbanistico generale- foglio 11" (scala 1: 2.000)

SISTEMA AMBIENTALE	
AMBITI DI VALORE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE	
ELEMENTI , PERCORSI E CONNESSIONI	
	EPC EDIFICATO DEL PARCO DEI COLLI

PRESCRIZIONI GENERALI	
TIPI DI INTERVENTO E FUNZIONI	
TIPOLOGIE DI INTERVENTO EDILIZIO-URBANISTICO E EDIFICI MINORI	
	Ri1 RISTRUTTURAZIONE - GRADO 1

estratto legenda elaborato cartografico "PR7 - Quadro d'unione e legenda"